

Flächennutzungsplan Bremen

In der Fassung der Bekanntmachung vom 31.05.2001

Fortschreibungsstand: 22.05.2014

Zeichenerklärung

Bauflächen

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

Zweckbestimmung

- Bund
- Camping
- Einzelhandel
- Einzelhandel und Freizeitanlagen
- Freizeit und Sport
- Flughäfen
- Einkaufszentrum und Handelsbetriebe
- Hochschule
- Krankenhaus
- Messe, Ausstellungen
- Straßenzug
- Technologiepark Universität
- Verbrauchermärkte
- Wochenendhäuser

- Sonderbaufläche Internet
- Hafengebiet
- Sonderbaufläche Windkraftanlagen
- Sonderbaufläche Windkraftanlagen mit Höhenbegrenzung:

Flächen für den Gemeinbedarf

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Einrichtungen und Anlagen**
- Öffentliche Verwaltungen
- Schule
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Post
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Öffentlicher Sicherheit dienende Gebäude und Einrichtungen

WK1=100m Nebenhöhe
WK2=150m Gesamthöhe
WK3=180m Gesamthöhe

Verkehrsflächen

- Autobahnen und autobahnähnliche Straßen
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Bahnanlagen
- Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr (nachr. Übernahme)
- Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr (Vermerk)
- Hubschrauberlandeplatz

Ver- und Entsorgungsflächen

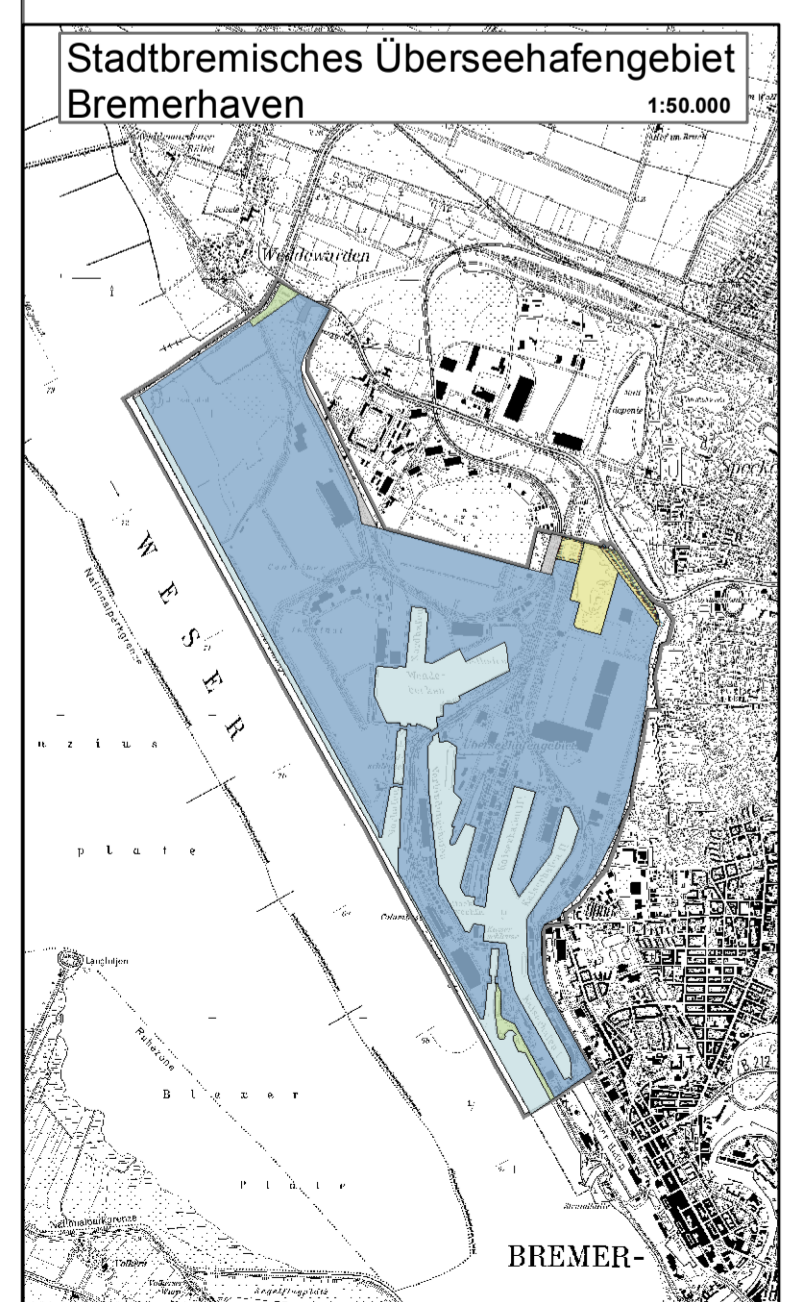
- Flächen für die Versorgung
- Zweckbestimmung**
- Elektrizität
- Gas
- Fernwärme
- Versorgungsfläche Wasser
- Abwasser
- Abfall

Freiflächen

- Grünflächen
- Parkanlagen
- Dauerkeimgärten
- Sportanlage
- Badeplatz/ Freibad
- Friedhof
- Flächen für Landwirtschaft
- Wald
- Flächen mit besonderer landschaftspflegerischer Bedeutung
- Naturbelassene Flächen
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Naturschutzgebiet (nachr. Übernahme)
- Wasserflächen
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen (nachr. Übernahme)

Sonstige Flächen

- Flächen für Aufschüttungen
- Flächen für Abgrabungen
- Flächen, unter denen der Bergbau umgibt belastete Flächen



Fortschreibungsstand: 22.05.2014
Flächennutzungsplan für das Gebiet der Stadtgemeinde Bremen
Der Senator für Umwelt, Bau und Verkehr